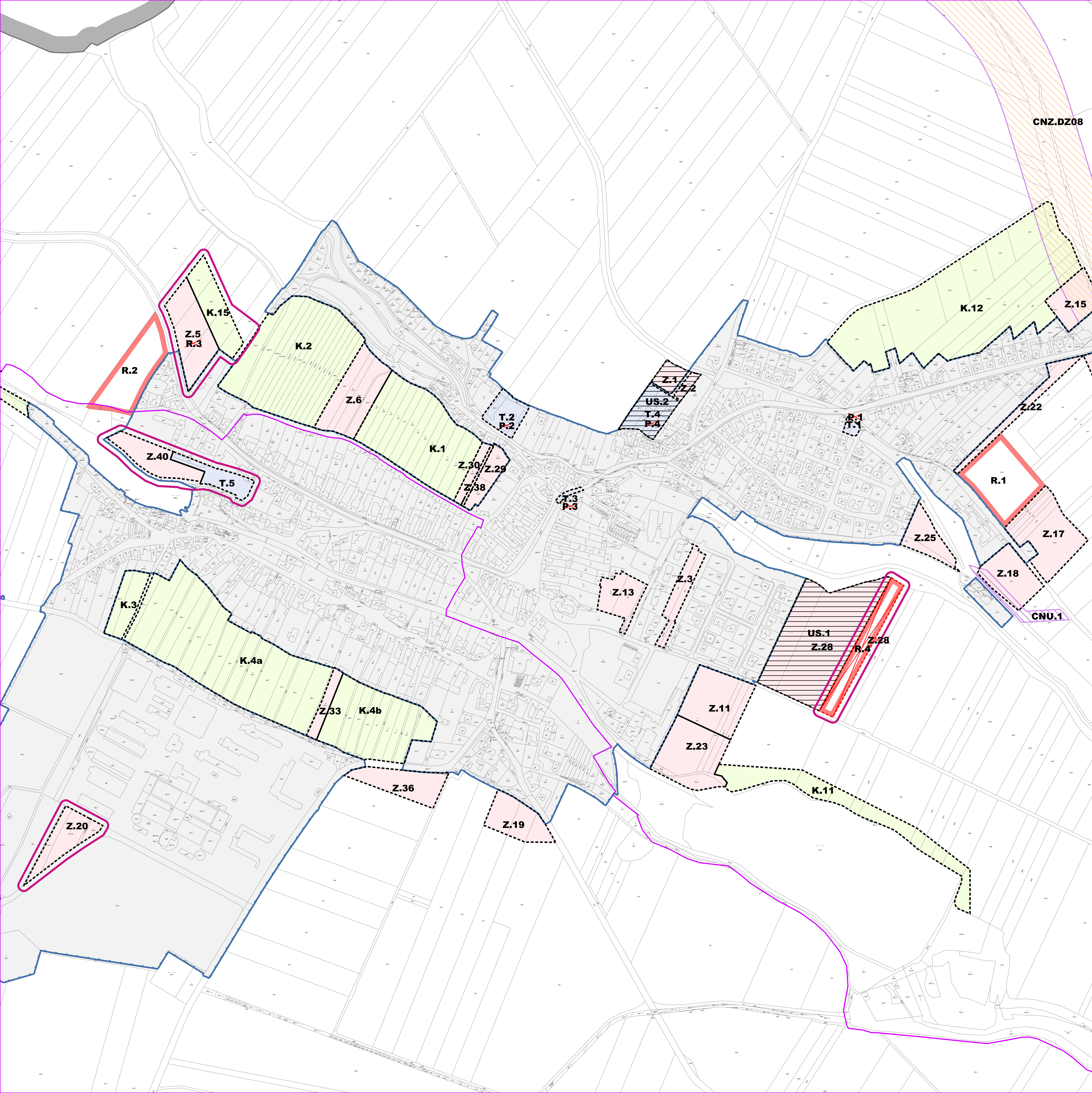


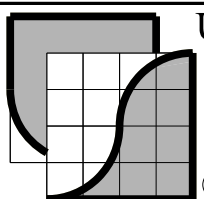
# BLÍŽKOVICE



NOVĚ VYMEZENÉ PLOCHY ZMĚN		
PLOCHY ZMĚN	NAVRHOVANÉ VYUŽITÍ VE ZMĚNĚ Č. 3	SOUČASNĚ PLATNÁ ÚPD
<b>Z.5</b>	BI - Plochy bydlení - bydlení individuální - návrh	AU - zemědělské všoobecné - stav R.3 - územní rezerva pro bydlení individuální
<b>Z.40</b>	BI - Plochy bydlení - bydlení individuální - návrh	ZS - zeleň sídelní ostatní - stav
<b>T.5</b>	BI - Plochy bydlení - bydlení individuální - návrh	VD - výroba drobná a služby - stav
<b>Z.20</b>	VD - výroba drobná a služby - návrh	VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů - návrh VE - výroba energie z obnovitelných zdrojů - stav
<b>K.15</b>	ZZ - zeleň zahradní a sadová - návrh	AU - zemědělské všoobecné - stav R.3 - územní rezerva pro bydlení individuální - část

- DALŠÍ ZMĚNY V ÚZEMÍ**  
Ve Změně č. 3 ÚP Blížkovice se dále:
- ruší část zastavitelné plochy Z.28 (nově územní rezerva R.4);
  - ruší územní rezerva R.3;
  - mění identifikace transformačních ploch (dříve ploch přestavby) - např. P.1 na T.1 v souladu s novým stavebním zákonem;
  - mění název některých ploch s RZV v souladu s novým stavebním zákonem;
  - mění grafické znázornění např. prvků ÚSES, koridorů nad plochami s RZV, veřejně prospěšných staveb v souladu s novým stavebním zákonem;
  - aktualizuje zastavěné území k 1. 10. 2025 (ZÚ bez změny);
  - upravuje vymezení lokálního biokoridoru LBK.3 z důvodu nově vymezené zastavitelné plochy Z.40;
  - aktualizují limity využití území (bez změny).

	HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
	HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÉ PLOCHY
	TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
	PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ
	ÚZEMNÍ REZERVY
	KORIDORY NAD PLOCHAMI S RZV Z NADŘÁZENÉ DOKUMENTACE PRO DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU
	KORIDOR NAD PLOCHAMI S RZV VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM PRO TECHNICKOU INFRASTRUKTURU
	PLOCHY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ
	RUŠENÁ ČÁST ZASTAVITELNÉ PLOCHY Z.28 (NOVĚ ÚZEMNÍ REZERVA R.4)
	RUŠENÉ OZNAČENÍ TRANSFORMAČNÍCH PLOCH (DŘÍVE PLOCH PŘESTAVBY)
	OBRYS ZMĚN V ÚZEMÍ

Záznam o účinnosti územně plánovací dokumentace:			
Název dokumentace:		ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU BLÍŽKOVICE	
Správní orgán, který dokumentaci vydal:		Zastupitelstvo městyse Blížkovice	
Datum nabytí účinnosti:			
Pořizovatel:		Městský úřad Znojmo Odbor územního plánování	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele:			
Podpis a otisk úředního razítka:			
vedoucí projektant		Ing.arch.Jiří Hašek	
vypracoval		Dana Menšíková	
zadavatel		Městys Blížkovice	
pořizovatel		Městský úřad Znojmo	
ZMĚNA Č. 3 ÚZEMNÍHO PLÁNU BLÍŽKOVICE		 Urbanistické středisko JIHLAVA, spol.s r.o. Matky Boží 11, 58601 Jihlava tel: 567 309 461 e-mail: urban.str@ji.cz	
		formát	
		datum	02/2026
		stupeň	
		zak.číslo	
VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ - VÝŘEZ	měřítko	číslo výkr.	
	1: 5000	1	